

GELSENWASSER Energienetze GmbH
Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen: Az. FB II / 621.41
Ihre Nachricht: 20.10.2021

Unser Zeichen: bmt-kk
Name: Herr Koscielniak
Telefon: +49 (0)2591 24-211
Telefax: +49 (0)2591 24-244
E-Mail: robin.koscielniak@gw-energienetze.de

Datum: 27.10.2021

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Bebauungsplanes mit Planentwurfes und Begründung. Wir teilen Ihnen mit, dass wir im Flurstück 404 eine Gasleitung betreiben. Ein Planausschnitt ist dem Schreiben beigelegt.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

[Handwritten signature: i. V. D. ...]

[Handwritten signature: i. A. Koscielniak]

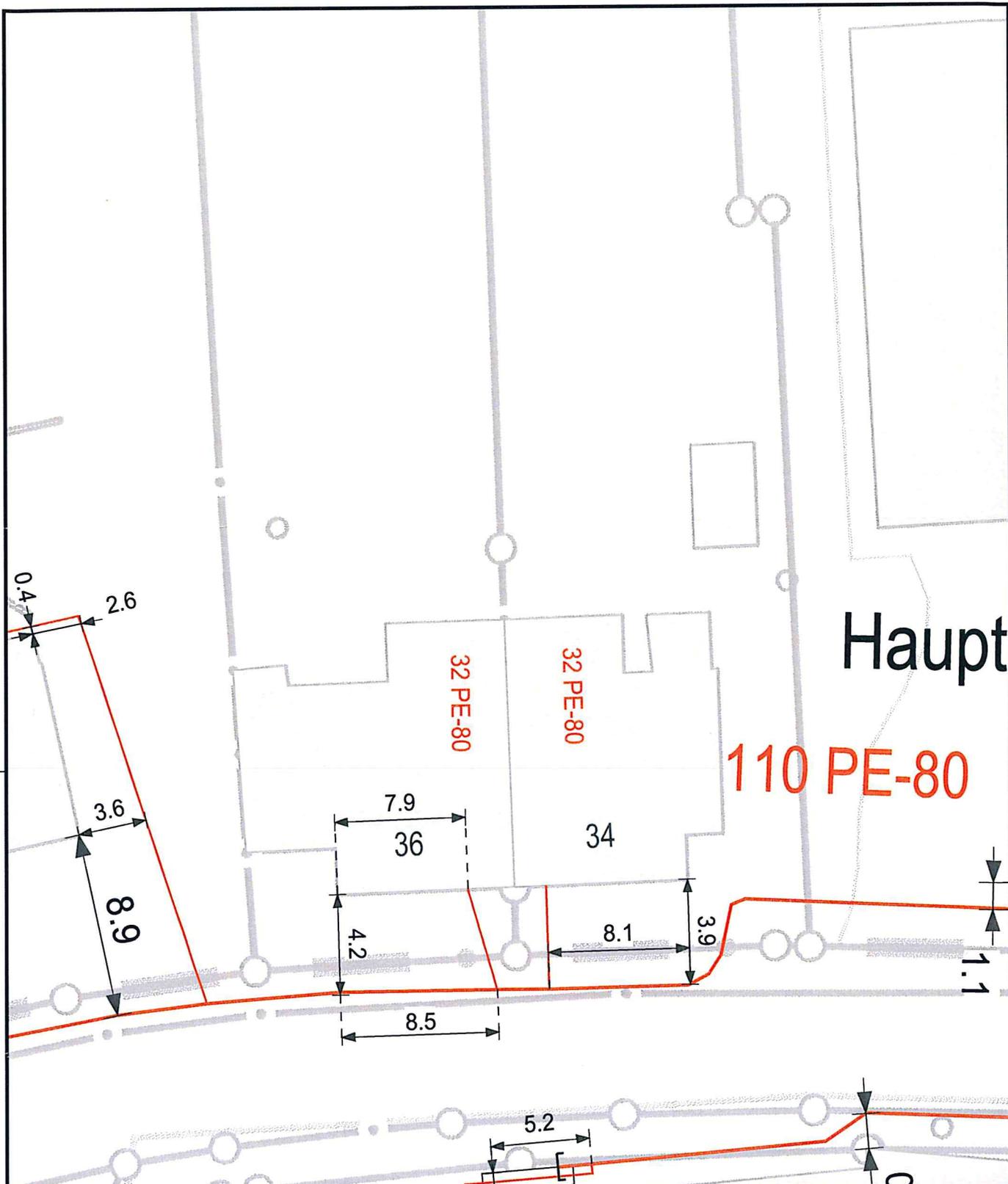
GELSENWASSER Energienetze GmbH

Ascheberger Straße 28
59348 Lüdinghausen
Fon: +49 2591 24-0
Fax: +49 2591 24-244
info@gw-energienetze.de
www.gw-energienetze.de

Sitz der Gesellschaft:
Gelsenkirchen
Amtsgericht:
Gelsenkirchen, HRB 8796
USt-IdNr.: DE 251719835
Gläubiger-ID:
DE52 1100 0000 0341 47

Commerzbank Gelsenkirchen
IBAN: DE14 4204 0040 0434 5013 00
BIC: COBADEFF

Geschäftsführer:
Thilo Augustin
Christian Creutzburg



Haupt

110 PE-80

32 PE-80
32 PE-80

34

0.4
2.6
3.6
8.9

7.9
36
4.2
8.5

8.1
3.9

1.1

5.2



Netzplan

Rosendahl, Hauptstraße 34 & 36



GELSENWASSER

	Datum	Name		Betriebsdirektion Münsterland
Bearbeitet	27.10.2021	Koscielniak		
Gezeichnet			Maßstab	Zeichnungsnummer
Gesehen			1:292	

Quelle: Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW (c) Geobasis NRW 2010

Beschlussvorschlag zur Stellungnahme der Gelsenwasser Energienetze GmbH vom 27.10.2021 bezüglich der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hauptstraße / westlich des Rathauses“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren

Anlage II zur SV X/255

Der Hinweis zu der von Gelsenwasser betriebenen Gasleitung im südöstlichen Bereich des Plangebietes wird zur Kenntnis genommen. Die Gasleitung wird in die Planzeichnung des Bebauungsplanes aufgenommen, liegt jedoch außerhalb der überbaubaren Flächen. Außerdem wird in den Bebauungsplan ein Hinweis zu den Leitungen aufgenommen.

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.