

**Nachfolgend aufgeführte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Anregungen und Bedenken geäußert bzgl. der 6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch**

**Anlage IV zur SV X/276**

- Bezirksregierung Münster, Dezernat 26 Luftverkehr, Schreiben vom 13.09.2022
- Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen, Schreiben vom 15.09.2022
- LWL-Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster, Schreiben vom 15.09.2022
- Gelsenwasser Energienetze GmbH, Schreiben vom 19.09.2022
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 Ländliche Entwicklung/Bodenordnung (Flurbereinigungsbehörde), Schreiben vom 19.09.2022
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 52 Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz, Schreiben vom 20.09.2022
- Deutsche Flugsicherung, Schreiben vom 23.09.2022
- Thyssengas GmbH, Schreiben vom 26.09.2022
- Amprion GmbH, Schreiben vom 28.09.2022
- Bezirksregierung Münster, Dezernat 54 Wasserwirtschaft, Schreiben vom 04.10.2022
- Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Schreiben vom 04.10.2022

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Steiner, Andreas <Andreas.Steiner@bezreg-muenster.nrw.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 13. September 2022 14:40  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** 6. Änd. des BPL Kleikamp 2, Osterwick

Hallo Frau Schlüter,

zu Ihrer Anfrage vom 12.09.2022 teile ich mit, dass aus luftrechtlicher Sicht keine Bedenken gegen diese Planungen vorgetragen werden.

Viele Grüße,



### Bezirksregierung Münster

Andreas Steiner  
Dezernat 26 – Luftverkehr



A.- Thaer- Str. 9  
48145 Münster  
Telefon: 0251 411-1448 | Telefax: 0251 411-81448 | E-Mail: andreas.steiner@ brms.nrw.de

[www.brms.nrw.de](http://www.brms.nrw.de) | [www.twitter.com/bezregmuenster](https://www.twitter.com/bezregmuenster) |  
[www.instagram.com/bezregmuenster](https://www.instagram.com/bezregmuenster)

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/26/index.html>

Landwirtschaftskammer NRW · Borkener Straße 25 · 48653 Coesfeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl

Gemeinde Rosendahl Eingegangen am:  19. Sep. 2022  BM/StS/FB: _____
--

**Kreisstelle**

Coesfeld

Recklinghausen

Borkener Str. 25, 48653 Coesfeld

Tel. 02541 910-0, Fax -333

Mail coesfeld@lwk.nrw.de

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt Dr. Stefanie Slütter-Haßhoff

Durchwahl 02541/910-329

Fax 02541/910-333

Mail Stefanie.Sluetter-

Haßhoff@lwk.nrw.de

Ihr Schreiben FB II / 621.41

6\_Ä\_BB\_Kleikamp\_II\_Osterwick.docx

Coesfeld 15.09.2022

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**

**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Zu der o. g. Planung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB folgende Stellungnahme abgegeben:

Aus landwirtschaftlicher Sicht werden zu der o. g. Planung keine Anregungen geltend gemacht.

Im Auftrag



Dr. Slütter-Haßhoff

LWL-Archäologie für Westfalen - An den Speichern 7 - 48157 Münster

Servicezeiten:

Montag-Donnerstag 08:30-12:30 Uhr, 14:00-15:30 Uhr  
Freitag 08:30-12:30 Uhr

Gemeinde Rosendahl  
z. Hd. Frau Schlüter  
Postfach 1109

48713 Rosendahl



Ansprechpartnerin:  
Dr. Sandra Peternek

Tel.: 0251 591-8880

E-Mail: sandra.peternek@lwl.org

Az.: Pe/Ti/M 1113/22 B

Münster, 15.09.2022

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick**

- Ihr Schreiben vom 12.09.2022 – Az. FB II/621.41 –

Sehr geehrte Frau Schlüter,

da in den Bebauungsplan Hinweise betr. archäologischer/paläontologischer Bodendenkmäler aufgenommen wurden, bestehen keine Bedenken gegen die o. g. Planung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

(Dr. Peternek)

Gemeinde Rosendahl  
Eingegangen am:  
20. Sep. 2022  
BM/StS/FB: \_\_\_\_\_



MÜNSTERLAND

GELSENWASSER Energienetze GmbH  
Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl

Ihr Zeichen: Az. FB II / 621.41  
Ihre Nachricht: 12.09.2022

Unser Zeichen: GWN-bmt-kk  
Name: Herr Koscielniak  
Telefon: +49 (0)2591 24-211  
Telefax: +49 (0)2591 24-244  
E-Mail: robin.koscielniak@gw-energienetze.de

Datum: 19.09.2022

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Bebauungsplanes mit Planentwurf und Begründung. Wir teilen Ihnen mit, dass von unserer Seite keine Einwände bestehen.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

*i.v. J. J. J.*

*i.A. Koscielniak*

**GELSENWASSER Energienetze GmbH**

Ascheberger Straße 28  
59348 Lüdinghausen  
Fon: +49 2591 24-0  
Fax: +49 2591 24-244  
info@gw-energienetze.de  
www.gw-energienetze.de

Sitz der Gesellschaft:  
Gelsenkirchen  
Amtsgericht:  
Gelsenkirchen, HRB 8796  
USt-IdNr.: DE 251719835  
Gläubiger-ID:  
DE52 1100 0000 0341 47

Commerzbank Gelsenkirchen  
IBAN: DE14 4204 0040 0434 5013 00  
BIC: COBADEFF

Geschäftsführer:  
Thilo Augustin  
Christian Creutzburg



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

19. September 2022

Seite 1 von 1

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl

<b>Gemeinde Rosendahl</b> Eingegangen am:  <b>05. Okt. 2022</b>  BM/StS/FB: <u>II</u> <i>Wie</i>
---

Aktenzeichen:  
5228-GNr.109-SchB/Thr

Auskunft erteilt:  
Frau Schulze Bisping

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-2516  
Telefax:  
+49 (0)251 411-82516

Raum: S 106b

E-Mail:  
christina.schulzebisping  
@brms.nrw.de

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB;**

Stellungnahme gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ihr Schreiben vom 12.09.2022

Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die Post- und Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Leisweg 12, 48653 Coesfeld  
48653 Coesfeld  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

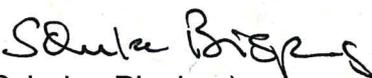
Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 330

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB bestehen seitens der Bezirksregierung Münster, Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
( Schulze Bisping )



Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/33/index.html>



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl

20.09.2022  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
52.00.12-003/2022.0021

**6. Änderung des BPL "Kleikamp II", OT Osterwick**  
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 12. September 2022 - Az.: FB II / 621.41 -

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr o. a. Schreiben wird Ihnen mitgeteilt, dass aus Sicht des Dezernates 52 gegen das o. a. Vorhaben keine Bedenken bestehen.

Diese Stellungnahme erstreckt sich auf die Themen Abfallwirtschaft, abfallanlagenbezogener Immissionsschutz sowie Altlasten/Bodenschutz.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
gez. Tanja Hirsing

Hinweise zum Datenschutz:  
<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/52/index.html>

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

Auskunft erteilt:  
Frank Witte  
Tanja Hirsing  
Durchwahl:  
+49 (0)251 411-3781 4804  
Telefax:  
+49 (0)251 411-83781  
Raum: N 4003 N 4018  
E-Mail:  
frank.witte  
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie  
ausschließlich die Post- und  
Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Albrecht-Thaer-Str. 9  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Haltestelle Bezirksregierung II  
(Albrecht-Thaer-Str.)  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 3300



# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 23.09.2022  
SIS/ND Aktenzeichen: V202201886

Bezeichnung der Maßnahme: 6. Änderung des BPL "Kleikamp II", OT Osterwick

Art der Maßnahme: Bebauungsplan

Bauherr:

Name:  
Adresse:  
E-Mail:

Anfrage von:

Aktenzeichen: FB II / 621.41

Datum: 12.09.2022

Name: Gemeinde Rosendahl

Adresse: Postfach 11 09, 48713 Rosendahl

E-Mail: stephanie.schlueter@rosendahl.de

Planversion:  
Plandatum:  
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Yann Moupinda  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

i. A. Jekaterina Schoolmann  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

Thyssengas GmbH, Postfach 10 40 42, 44040 Dortmund

**Liegenschaften und  
Geoinformation/ Dokumentation**

Gemeinde Rosendahl  
Fachbereich II - Planen und Bauen  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl

Ihre Zeichen FB II / 621.41  
Ihre Nachricht 12.09.2022  
Unsere Zeichen B-I-D/An 2022-TÖB-0978  
Name Herr Anke  
Telefon +49 231 91291-6431  
Telefax +49 231 91291-2266  
E-Mail leitungsauskunft  
@thyssengas.com

<b>Gemeinde Rosendahl</b> Eingegangen am:  05. Okt. 2022 BM/StS/FB: <u>TI</u>
---

*WPAE*

Dortmund, 26. September 2022

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Ihrer Nachricht vom 12.09.2022 teilen Sie uns die o. g. Maßnahme/n mit:

- Durch die o. g. Maßnahme werden keine von Thyssengas GmbH betreuten Gasfernleitungen betroffen.
- Neuverlegungen in diesem Bereich sind von uns zz. nicht vorgesehen.
- Die uns übersandten Unterlagen senden wir Ihnen wunschgemäß zurück.

Gegen die o. g. Maßnahme bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken.

**Bitte beachten Sie unsere neue Anschrift:  
Thyssengas GmbH, Emil-Moog-Platz 13, 44137 Dortmund**

Mit freundlichen Grüßen

Thyssengas GmbH

*i. V. Anke*  
i. V. Anke

Thyssengas GmbH

Emil-Moog-Platz 13  
44137 Dortmund

T +49 231 91291-0  
I www.thyssengas.com

Geschäftsführung:  
Dr. Thomas Gößmann  
(Vorsitzender)  
Jörg Kamphaus

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Hilko Schomerus

Sitz der Gesellschaft:  
Dortmund  
Eingetragen beim  
Amtsgericht Dortmund  
Handelsregister-Nr.  
HR B 21273

Bankverbindung:  
Commerzbank Essen  
BLZ 360 400 39  
Kto.-Nr. 140 2908 00  
IBAN:  
DE64 3604 0039 0140 2908 00  
BIC: COBADEFF360

UST-IdNr. DE 119497635

## Stephanie Schlüter

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Mittwoch, 28. September 2022 09:42  
**An:** Stephanie Schlüter  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 169625, 6. Änderung Bebauungsplan Kleikamp II

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Planungen von Höchstspannungsleitungen für diesen Bereich liegen aus heutiger Sicht nicht vor.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Asset Management  
Bestandssicherung Leitungen  
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)

Geschäftsführung: Dr. Hans-Jürgen Brick (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth

Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

Lobbyregister-Nr. R002477 | EU-Transparenzregister Nr. 426344123116-68

#VielfaltVerbindet



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
FB II - Planen und Bauen  
Hauptstr. 30

48720 Rosendahl

**6. Änderung des Bebauungsplanes „Kleikamp II“ im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB nach § 4 Abs. 2 BauGB

Ihr Schreiben vom 12.09.2022 (Frau Schlüter), Az.: FB II/621.41

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Dezernat 54 –Wasserwirtschaft– der Bezirksregierung Münster hat die Unterlagen zu dem oben genannten Vorhaben aus wasserwirtschaftlicher Sicht geprüft.

Von dem Vorhaben werden Belange des Dezernates 54 berührt, jedoch keine Bedenken oder Anregungen/Anmerkungen dazu vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Monika Blanke

04. Oktober 2022

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
54.13.03-230/2022.0299

Auskunft erteilt:  
Monika Blanke

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-1330

Telefax:  
+49 (0)251 411-2651

Raum: R-104

E-Mail:  
dez54  
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie ausschließlich die Post- und Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“  
Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 3300

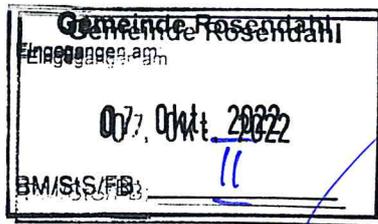
Konto der Landeshauptkasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452





Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



04.10.2022  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.023 2022\_159  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

**6. Änderung des Bebauungsplanes "Kleinkamp II" im Ortsteil Osterwick  
Ihr Schreiben vom 12.09.2022  
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB**

Sehr geehrte Frau Schlüter,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

*M. Baumgart*  
i. A. Martin Baumgart



Bankverbindung  
HELABA  
Konto :4 011 912  
BLZ :300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)