

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

**E i n l a d u n g**  
**PLBUA/X/20**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 08.12.2022, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

**T a g e s o r d n u n g**

**I Öffentliche Sitzung**

- 1 Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 3 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 Sachstandsbericht "Wind an Land-Gesetz"**
- 5 Projektvorstellung Windenergieanlagen auf der Horst, Osterwick - Vortrag der Bürgerwind Kley GmbH & Co.KG**

- 6 **64. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer gewerblichen Baufläche im Ortsteil Osterwick  
Aufstellung des Bebauungsplanes "Landmaschinenhandel Hülksen" im Ortsteil Osterwick  
Aufstellungsbeschlüsse gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch  
Aufhebung der Beschlüsse vom Rat der Gemeinde Rosendahl vom 08.09.2022  
Sitzungsvorlage X/254  
Vorlage: X/296**
  
- 7 **6. Änderung des Bebauungsplanes "Kleikamp II" im Ortsteil Osterwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB  
Eingegangene Stellungnahmen  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: X/276/1**
  
- 8 **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wohnquartier Gustav-Böcker-Straße" im Ortsteil Holtwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB mit Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB  
Eingegangene Stellungnahmen  
Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: X/247**
  
- 9 **Mitteilungen**
  
- 10 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**
  
- 11 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**
  
- II **Nichtöffentliche Sitzung**
  
- 1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 3 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**
- 4 Mitteilungen**
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck  
Ausschussvorsitzender