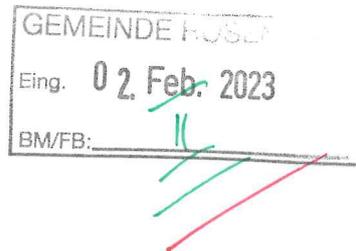


An die Mitglieder des Rates
der Gemeinde Rosendahl,
Mitglieder des Haupt- und Finanz -Ausschusses,
Bürgermeister



Winfried Weber
Fraktionsvorsitzender
BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN
Waldweg 25
48720 Rosendahl
weber-rosendahl@t-online.de
Tel.: 02566 1887
Mobil: 015128934044

Rosendahl, den
01.02.2023

Betreff:
Haushaltsentwurf
Produkt u.a. 54/56/57/59/61?
Gemeindeentwicklung 09.001 Räumliche Planung und Entwicklung, Produkt 53?
Auch 12/15/46?

Sehr geehrter Bürgermeister,
sehr geehrte Ratsmitglieder,

Weil es hier um Grundsätzliches geht, stellen wir den Antrag für die Beratung im HFA

1. Bebauungsplan Haus Holtwick 3

Wie in vielen zurückliegenden Ausschuss- und Ratssitzungen kommuniziert, stehen wir als GRÜNE-Ratsfraktion weiteren Flächenverbräuchen, die nicht die Verdichtung der bisherigen Wohnbebauung in den Ortteilen betreffen, kritisch gegenüber. Die Gründe sind bekannt – wenn man uns zugehört hat.

Wir haben zudem von Bürgermeister und RAT immer wieder gefordert, bevor geplant wird, klar zu definieren, wie und wohin sich Rosendahl entwickeln will.

Der Bürgermeister hat sich dazu grob geäußert – der Rat nicht.

Jetzt haben wir mit der Planung eines Baugebietes Haus Holtwick 3 eine Situation, wo auf der entscheidenden Ratsebene endlich das Wie und Wohin in Angriff genommen werden muss – bevor Grundstücksgeschäfte und Planungen in die Tat umgesetzt werden.

Will Rosendahl wachsen? Warum?

Wenn wir wachsen wollen - wo macht es aus städtebaulichen und weiteren Gründen Sinn, zu wachsen. (jeweils Ortsmitte finden, Zirkelschlag – Wachstumsgebiete

innerhalb und außerhalb bewerten!?) ggf. Prioritäten der Wachstumsbereiche definieren.

Die Fragen können aus Sicht der Grünen nicht im Haus fundiert geklärt werden. Die Diskussion scheint uns auch ohne Mediator und Einbindung der Bevölkerung nicht zielführend.

Wir beantragen deshalb unter Produkt? (welches Produkt beschäftigt sich mit Gemeindeentwicklung?) 20.000€ für den Klärungsprozess.

Wir beantragen alle Grundstücksgeschäfte für Haus Holtwick 3 bis zur Klärung der Fragen auszusetzen, die eingestellten Gelder für das Baugebiet aus dem Haushalt 2023 – und folgend zu streichen.

Wir bitten um Unterstützung.

Herzliche Grüße


Winfried Weber