

An die
Damen und Herren
des Rates
der Gemeinde Rosendahl

**Einladung
RAT/X/25**

Zur Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 25.05.2023, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Tagesordnung

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Bestellung einer weiteren Schriftführerin für den Rat der Gemeinde Rosendahl
Vorlage: X/331**
- 2 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (1. Teil)**
- 3 **Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO (1. Teil)**
- 4 **Bericht aus anderen Gremien**
- 5 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ratssitzungen**

- 6 Ausschussumbesetzungen im Zuge der Neubesetzung eines SPD-Ratssitzes**
Vorlage: X/324

- 7 1. Änderung der Entgeltordnung der Gemeinde Rosendahl zur Erhebung privatrechtlicher Entgelte für die Nutzung gemeindlicher Gebäude und Einrichtungen**
Vorlage: X/325

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 27.04.2023, TOP 6

- 8 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung eines Sondergebiets zur Nutzung von Solarstrahlung**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: X/329

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 5

- 9 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sondergebiet zur Nutzung von Solarstrahlung Schlee" im Ortsteil Holtwick gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB)**
Beschluss zur Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/330

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 6

- 10 Bebauungsplan "Hauptstraße / Fabianus-Kirchplatz" im Ortsteil Osterwick**
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/341

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 7

- 11 Innenbereichssatzung "Westlicher Ortsrand Darfeld"**
Beschluss zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 / 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/338

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 8

- 12 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sondergebiet Geflügelhaltung Ludgerusweg" im Ortsteil Osterwick Angebot über einen Änderungsvertrag zum Durchführungsvertrag gem. § 12 Baugesetzbuch (BauGB) vom 07.10.2020**
Vorlage: X/353

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 9

13 Mitteilungen

14 Einwohner-Fragestunde gemäß § 18 Abs. 1 GeschO (2. Teil)

15 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO (2. Teil)

II Nichtöffentliche Sitzung

1 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO (1. Teil)

2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ratssitzungen

**3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sondergebiet Geflügelhaltung Ludgerusweg" im Ortsteil Osterwick
Angebot über einen Änderungsvertrag zum Durchführungsvertrag gem. § 12
Baugesetzbuch (BauGB) vom 07.10.2020
Vorlage: X/339**

Bezug: Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.05.2023, TOP 3

**4 Ernennung eines weiteren Stellvertretenden Leiters (Stellvertretender Wehrführer) der Freiwilligen Feuerwehr Rosendahl gemäß § 11 Abs. 1 des Gesetzes über den Brandschutz, die Hilfeleistung und den Katastrophenschutz (BHKG)
Vorlage: X/326**

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 27.04.2023, TOP 3

**5 Erwerb einer Immobilie im Ortsteil Darfeld für die Unterbringung von Flüchtlingen
Vorlage: X/327**

Bezug: Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 27.04.2023, TOP 4

6 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

7 Mitteilungen

8 Anfragen der Ratsmitglieder gemäß § 17 Abs. 2 GeschO (2. Teil)

Gottheil
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Sitzung des Rates der Gemeinde Rosendahl wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Gottheil
Bürgermeister

Aushang

1. Beginn der satzungsmäßigen
Aushangfrist am:

2. Ausgehängt am:

(Unterschrift)

3. Ende der satzungsmäßigen
Aushangfrist am:

4. Abgenommen am:

_____ _____
(Unterschrift)