

Sylvia Vilain

Von: bauleitplanung <bauleitplanung@emergy.de>
Gesendet: Freitag, 23. Juni 2023 10:25
An: Sylvia Vilain
Betreff: AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Vilain,

vielen Dank für die Beteiligung an dem Bauleitplanverfahren „Westlicher Ortsrand Darfeld“ – Schützenstraße. Gegen die genannte Aufstellung der Innenbereichssatzung bestehen seitens der Stadtwerke Coesfeld GmbH keine grundsätzlichen Bedenken.

Wir weisen darauf hin, dass im Zuge der Wasserhausanschlusserstellung auf dem Flurstück 1163 eine Grunddienstbarkeit für die Leitungsverlegung über das Flurstück 609 einzutragen ist, da für das hinten liegende Grundstück (Flurstück 1163) kein eigener Zugang zur im öffentlichen Bereich befindlichen Wasserleitung besteht.

Die von Ihnen angegebene Löschwassermenge von 48 m³/h gemäß dem DVGW Arbeitsblatt W405, kann im ungestörtem Netzbetrieb aus dem öffentlichen Trinkwassernetz über einen Zeitraum von 2 Stunden, über die im Umkreis von 300 m um das Brandobjekt befindlichen Hydranten zur Verfügung gestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Torben Hermann
 Netzentwicklung / EEG-Anlagen

T +49 2863 9567-757
E t.hermann@emergy.de
W www.emergy.de

Die **EMERGY** ist die Führungs- und Servicegesellschaft für die Stadtwerke Borken/Westf. GmbH und die Wirtschaftsbetriebe der Stadt Coesfeld GmbH.

EMERGY Führungs- und Servicegesellschaft mbH
 Landsbergallee 2, 46342 Velen | Geschäftsführung: Ron Keßeler | Amtsgericht Coesfeld HR B 17302 | USt.-IdNr. DE 315 993 517

Von: Sylvia Vilain <Sylvia.Vilain@rosendahl.de>
Gesendet: Montag, 12. Juni 2023 10:00
An: Sylvia Vilain <Sylvia.Vilain@rosendahl.de>
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügte Anschreiben der Gemeinde Rosendahl zur Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB übersende ich mit der Bitte um Beachtung.

Bei Rückfragen melden Sie sich gerne bei mir.

Mit freundlichen Grüßen
 Im Auftrag

Sylvia Vilain



Gemeinde **Rosendahl**

Sylvia Vilain

Fachbereich II – Planen und Bauen
Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz

Osterwick, Hauptstraße 30

48720 Rosendahl

Telefon 02547/77-139

Telefax 02547/77-199

eMail sylvia.vilain@rosendahl.de

Web www.rosendahl.de



Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese E-Mail ausdrucken - Vielen Dank!