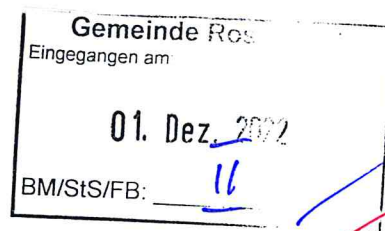


Das Landeskirchenamt  
Bau – Kunst – Denkmalpflege

Landeskirchenamt BKD Postfach 10 10 51 33510 Bielefeld

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom  
07.11.2022

Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben) Datum  
Lip/Nie 28.11.2022

Ev. Kirchengemeinde Coesfeld  
Bebauungsplan „Feuerwachesüdlich Am Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick  
der Gemeinde Rosendahl

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die obengenannte Planung bestehen keine Bedenken

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

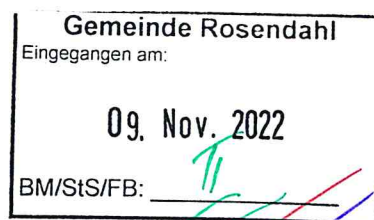
gez. Dörte Lippold

F.d.R.  
Im Auftrag

Lo

GELSENWASSER Energienetze GmbH  
Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen: Az. FB II / 621.41  
Ihre Nachricht: 07.11.2022

Unser Zeichen: GWN-bmt-kk  
Name: Herr Koscielniak  
Telefon: +49 (0)2591 24-211  
Telefax: +49 (0)2591 24-244  
E-Mail: robin.koscielniak@gw-energienetze.de

Datum: 08.11.2022

### Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Bau-gesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Bebauungsplanes mit Planentwurf und Begründung. Wir teilen Ihnen mit, dass von unserer Seite keine Einwände bestehen.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

*J. V. D. ...*

*i. A. Koscielniak*

#### GELSENWASSER Energienetze GmbH

Ascheberger Straße 28  
59348 Lüdinghausen  
Fon: +49 2591 24-0  
Fax: +49 2591 24-244  
info@gw-energienetze.de  
www.gw-energienetze.de

Sitz der Gesellschaft:  
Gelsenkirchen  
Amtsgericht:  
Gelsenkirchen, HRB 8796  
USt-IdNr.: DE 251719835  
Gläubiger-ID:  
DE52 1100 0000 0341 47

Commerzbank Gelsenkirchen  
IBAN: DE14 4204 0040 0434 5013 00  
BIC: COBADEFF

Geschäftsführer:  
Thilo Augustin  
Christian Creutzburg

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

1B 42C4 1B02 AD 5000 CFA6  
DV 12.22 0,85 Deutsche Post   
\*K4000\*Gemeinde Rosendahl  
Fachbereich II  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Nf

Datum:

06.12.2022

Ihre Fragen beantwortet:

Patrick Henke  
Telefon 0251 5203-121  
Telefax 0251 5203-235  
patrick.henke@  
hwk-muenster.de  
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom : 07.11.2022 Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am  
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick**

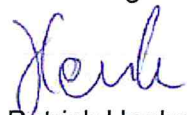
Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung o. g. Planentwurfs  
tragen wir gemäß § 4 (1) BauGB keine Anregungen vor.Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung  
nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Patrick Henke  
Technischer Unternehmensberater - Standortberater  
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster  
Bismarckallee 1  
48151 Münster  
Telefon 0251 5203-0  
Telefax 0251 5203-106  
info@hwk-muenster.de  
www.hwk-muenster.dePostanschrift:  
Handwerkskammer Münster  
Postfach 3480  
48019 MünsterSie erreichen uns:  
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr  
Fr 08:00-14:00 Uhr  
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:  
Sparkasse Münsterland Ost  
BLZ 400 501 50  
Konto 25 092 826  
BIC WELADED1MST  
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Volksbank Münsterland Nord eG  
BLZ 403 619 06  
Konto 7221989605  
BIC GENODEM1IBB  
IBAN DE46 4036 1906 7221 9896 05

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Planen und Bauen  
Postfach 11 09  
48713 Rosendahl

Industrie- und Handelskammer  
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61  
48151 Münster  
[www.ihk.de/nordwestfalen](http://www.ihk.de/nordwestfalen)

Ansprechpartner:  
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240  
Telefax 0251 707-8240  
[horstmann@ihk-nordwestfalen.de](mailto:horstmann@ihk-nordwestfalen.de)

17. November 2022

hst

**Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach" im Ortsteil  
Holtwick**

Ihr Zeichen FB II / 621.41, Ihr Schreiben vom 07.11.2022, Unser Zeichen: 117538  
hier: Verfahren gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 07.11.2022  
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

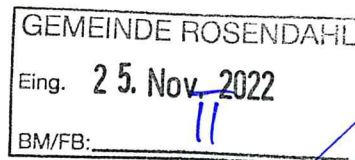
gez.  
Ulf Horstmann

110



Regionalforstamt Münsterland  
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl



22.11.2022  
Seite 1 von 1

Aktenzeichen  
310-11-01.023 2022\_205  
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart  
Fachgebiet Hoheit  
Telefon 0251 91797-453  
Telefax 0251 91797-470

[martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de](mailto:martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de)

**Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich am  
Holtkebach" im Ortsteil Holtwick  
Ihr Schreiben vom 07.11.2022  
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB**



Sehr geehrte Frau Kortüm,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes  
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße

  
i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung  
HELABA  
Konto : 4 011 912  
BLZ : 300 500 00  
IBAN: DE10 3005 0000 0004  
0119 12  
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933  
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und  
Lieferanschrift:  
Regionalforstamt Münster-  
land  
Albrecht-Thaer-Straße 22  
48147 Münster  
Telefon 0251 91797-440  
Telefax 0251 91797-470  
[muensterland@wald-und-holz.nrw.de](mailto:muensterland@wald-und-holz.nrw.de)  
[www.wald-und-holz.nrw.de](http://www.wald-und-holz.nrw.de)



## Marita Kortüm

---

**Von:** anlagenschutz@dfs.de  
**Gesendet:** Donnerstag, 8. Dezember 2022 08:59  
**An:** anlschutz@baf.bund.de; Marita Kortüm  
**Cc:** anlagenschutz@dfs.de  
**Betreff:** Anfrage FB II / 621.41 vom 07.11.2022: Gemeinde Rosendahl: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick <V202202234>  
**Anlagen:** V202202234\_Anschreiben.pdf; Stellungnahme\_DFS\_V202202234\_08.12.2022.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie die Antwort auf Ihre Anfrage.

Mit freundlichen Grüßen

DFS Deutsche Flugsicherung GmbH  
Am DFS Campus 10  
63225 Langen

DFS Deutsche Flugsicherung GmbH • Am DFS-Campus • 63225 Langen • Tel.: +49 6103 707-0 • Sitz der Gesellschaft: Langen/Hessen • Zuständiges Registergericht: AG Offenbach am Main, HRB 34977 • Vorsitzende des Aufsichtsrats: Antje Geese • Geschäftsführung: Arndt Schoenemann (Vors.), Dirk Mahns, Friedrich-Wilhelm Menge, Andrea Wächter • [www.dfs.de](http://www.dfs.de)

Sollten Sie nicht der richtige Empfänger dieser E-Mail sein, löschen Sie diese bitte.

# Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 08.12.2022  
SIS/ND Aktenzeichen: V202202234

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: Aufstellung des Bebauungsplanes  
"Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick

Art der Maßnahme: Bebauungsplan

Bauherr:

Name:  
Adresse:  
E-Mail:

Anfrage von:

Aktenzeichen: FB II / 621.41

Datum: 07.11.2022

Name: Gemeinde Rosendahl

Adresse: Postfach 11 09, 48713 Rosendahl

E-Mail: marita.kortuem@rosendahl.de

Planversion:  
Plandatum:  
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

i. A. Rico Kuchenbecker  
Satelliten- und Technische Dienste  
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Der Bürgermeister  
Postfach 1109  
48713 Rosendahl



17. November 2022

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
5228-GNr.111-SchB/Thr

Auskunft erteilt:  
Frau Schulze Bisping

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-2516  
Telefax:  
+49 (0)251 411-82516

Raum: S 106b

E-Mail:  
christina.schulzebisping  
@brms.nrw.de

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am  
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick;**  
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

Ihr Schreiben vom 07.11.2022  
Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Bitte verwenden Sie  
ausschließlich die Post- und  
Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am  
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick bestehen seitens der Bezirksregierung  
Münster, Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Dienstgebäude:  
Leisweg 12, 48653 Coesfeld  
48653 Coesfeld  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 330

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

*Schulze Bisping*  
(Schulze Bisping)



Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster  
erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum  
Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/33/index.html>



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl  
Hauptstraße 30

48720 Rosendahl

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am  
Holtkebach" im Ortsteil Holtwick**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den  
Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Schreiben vom 07.11.2022 - Frau Marita Kortüm -  
Ihr Zeichen: FB 11/621 .41

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit oben genanntem Schreiben baten Sie um unsere Stellungnahme zu  
den beabsichtigten Planungen. Das Dezernat 54 -Wasserwirtschaft- der  
Bezirksregierung Münster hat das oben genannte Vorhaben aus  
wasserwirtschaftlicher Sicht geprüft.

Die zu vertretenden Belange sind durch das Vorhaben betroffen. Es  
werden unsererseits keine Bedenken oder Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Christine Kurschatke

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf  
der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie  
hier: <https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/54/index.html>

21. November 2022

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:  
54.13.03-230/2022.0382

Auskunft erteilt:  
Christine Kurschatke

Durchwahl:  
+49 (0)251 411-5458

Telefax:  
+49 (0)251 411-2561

Raum: R101

E-Mail:  
dez54  
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie  
ausschließlich die Post- und  
Lieferanschrift:**  
Bezirksregierung Münster  
48128 Münster

Dienstgebäude:  
Nevinghoff 22  
48147 Münster  
Telefon: +49 (0)251 411-0  
Telefax: +49 (0)251 411-82525  
Poststelle@brms.nrw.de  
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Vom Hbf Buslinie 17  
Bis Haltestelle „Stadtpark  
Wienburg“

Mit der DB Richtung  
Gronau oder Rheine  
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:  
+49 (0)251 411 - 3300

Konto der Landeshauptkasse:  
Landesbank Hessen-  
Thüringen (Helaba)  
IBAN : DE59 3005 0000 0001  
6835 15  
BIC: WELADEDXXX  
Gläubiger-ID  
DE59ZZZ00000094452



## Marita Kortüm

---

**Von:** Lausberg-Kriff, Sabine <Lausberg-KriffS@eba.bund.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 10. November 2022 11:24  
**An:** Marita Kortüm  
**Betreff:** AW: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick, Beteiligung

Sehr geehrte Frau Kortüm,  
es werden keine Anregungen/Bedenken zu dem o.g. Vorhaben vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen  
S. Lausberg-Kriff

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Marita Kortüm <marita.kortuem@rosendahl.de>  
Gesendet: Montag, 7. November 2022 10:48  
An: Marita Kortüm <marita.kortuem@rosendahl.de>  
Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick, Beteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügtes Anschreiben der Gemeinde Rosendahl zur Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB übersende ich mit der Bitte um Beachtung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kortüm

Marita Kortüm  
Fachbereich II - Planen und Bauen  
Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz

Osterwick, Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl  
Telefon 02547/77-141  
Telefax 02547/77-198



**BUNDESWEHR**

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr  
Fontainengraben 200 · 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl  
Hauptstraße 30  
48720 Rosendahl

**Nur per E-Mail** marita.kortuem@rosendahl.de

|                             |                 |                |                            |            |
|-----------------------------|-----------------|----------------|----------------------------|------------|
| Aktenzeichen                | Ansprechperson  | Telefon        | E-Mail                     | Datum,     |
| 45-60-00 /<br>K-III-1187-22 | Herr G. Schmidt | 0228 5504-5463 | baludbwtoeb@bundeswehr.org | 10.11.2022 |

**Anforderung einer Stellungnahme;**

BETREFF BBP Feuerwache südlich Am Holtkebach OT Holtwick

hier: Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 07.11.2022 - Ihr Zeichen: Mail vom 07.11.2022-10:49

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.



BUNDESAMT FÜR  
INFRASTRUKTUR,  
UMWELTSCHUTZ UND  
DIENSTLEISTUNGEN DER  
BUNDESWEHR

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

G. Schmidt

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200  
53123 Bonn  
Postfach 29 63  
53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-5463  
Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

[WWW.BUNDESWEHR.DE](http://WWW.BUNDESWEHR.DE)

Allgemeine Information: Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form(E-Mail /Internetlink) bereitzustellen und an den Organisationsbriefkasten BAIUDBwToeB@bundeswehr.org zu senden. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick).  
Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.

*Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.*

INFRASTRUKTUR