

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

**Einladung
PLBUA/X/27**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Mittwoch, den 20.09.2023, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Tagesordnung

- I **Öffentliche Sitzung**
- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**
- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**
- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 4 **Aufstellung von Werbeanlagensatzungen für die drei Ortsteile
Vortrag des Planungsbüros WoltersPartner
Vorlage: X/393**

- 5 **46. Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege" im Ortsteil Holtwick im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: X/386**

- 6 **64. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl durch Aufstellung eines gemeinsamen Teilflächennutzungsplanes mit der Stadt Billerbeck zur Ausweisung einer Gewerblichen Baufläche im Ortsteil Osterwick
Eingegangene Stellungnahmen
Feststellungsbeschluss
Vorlage: X/387**

- 7 **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (StrWG NRW) Erschließungsstraße "Everdings Kamp" im Baugebiet "Westlich der Schöppinger Straße" im OT Osterwick
Vorlage: X/388**

- 8 **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (StrWG NRW) Erschließungsstraßen "Neeland" und "Schultwege" im Baugebiet "Gartenstiege" im OT Holtwick
Vorlage: X/389**

- 9 **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (Str.WG NRW) Erschließungsstraßen "Bültenkamp" und "Im Dreihook" im Baugebiet "Am Schlee" im Ortsteil Holtwick.
Vorlage: X/390**

- 10 **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen gemäß § 6 des Straßen- und Wegegesetzes NRW (Str.WG NRW) Erschließungsstraße "Oberste Kamp" im Baugebiet "Oberste Kamp" im Ortsteil Osterwick.
Vorlage: X/391**

- 11 **Mitteilungen**

- 12 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

- 13 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

II Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 2 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

- 3 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

- 4 Förderanträge zum Förderprogramm "Struktur und Dorfentwicklung"
Vorlage: X/384**

- 5 Mitteilungen**

- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck
Ausschussvorsitzender