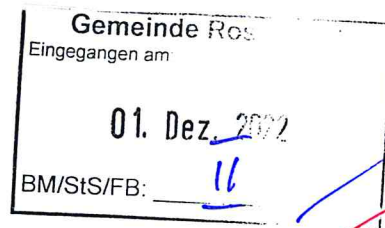


Das Landeskirchenamt
Bau – Kunst – Denkmalpflege

Landeskirchenamt BKD Postfach 10 10 51 33510 Bielefeld

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom
07.11.2022

Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben) Datum
Lip/Nie 28.11.2022

Ev. Kirchengemeinde Coesfeld
Bebauungsplan „Feuerwachesüdlich Am Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick
der Gemeinde Rosendahl

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die obengenannte Planung bestehen keine Bedenken

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

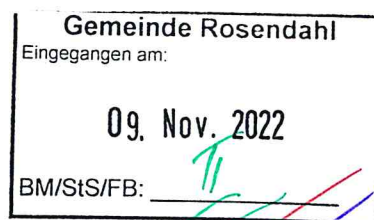
gez. Dörte Lippold

F.d.R.
Im Auftrag

Lo

GELSENWASSER Energienetze GmbH
Ascheberger Straße 28 · 59348 Lüdinghausen

Gemeinde Rosendahl
Postfach 1109
48713 Rosendahl



Ihr Zeichen: Az. FB II / 621.41
Ihre Nachricht: 07.11.2022

Unser Zeichen: GWN-bmt-kk
Name: Herr Koscielniak
Telefon: +49 (0)2591 24-211
Telefax: +49 (0)2591 24-244
E-Mail: robin.koscielniak@gw-energienetze.de

Datum: 08.11.2022

Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Bau-gesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für die Benachrichtigung über die Aufstellung des oben angeführten Bebauungsplanes mit Planentwurf und Begründung. Wir teilen Ihnen mit, dass von unserer Seite keine Einwände bestehen.

Freundliche Grüße

GELSENWASSER Energienetze GmbH

J. V. D. ...

i. A. Koscielniak

GELSENWASSER Energienetze GmbH

Ascheberger Straße 28
59348 Lüdinghausen
Fon: +49 2591 24-0
Fax: +49 2591 24-244
info@gw-energienetze.de
www.gw-energienetze.de

Sitz der Gesellschaft:
Gelsenkirchen
Amtsgericht:
Gelsenkirchen, HRB 8796
USt-IdNr.: DE 251719835
Gläubiger-ID:
DE52 1100 0000 0341 47

Commerzbank Gelsenkirchen
IBAN: DE14 4204 0040 0434 5013 00
BIC: COBADEFF

Geschäftsführer:
Thilo Augustin
Christian Creutzburg

HWK Münster Bismarckallee 1 48151 Münster

1B 42C4 1B02 AD 5000 CFA6
DV 12.22 0,85 Deutsche Post 
K4000Gemeinde Rosendahl
Fachbereich II
Postfach 1109
48713 Rosendahl

Unser Zeichen (bitte angeben):

B3 Hen/Nf

Datum:

06.12.2022

Ihre Fragen beantwortet:

Patrick Henke
Telefon 0251 5203-121
Telefax 0251 5203-235
patrick.henke@
hwk-muenster.de
Zimmer: 221

Ihr Schreiben vom : 07.11.2022 Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick**

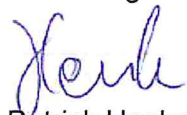
Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung o. g. Planentwurfs
tragen wir gemäß § 4 (1) BauGB keine Anregungen vor.Zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung
nach § 2 Abs. 4 BauGB stellen wir keine Anforderungen.

Freundliche Grüße

Handwerkskammer Münster

im Auftrag

Patrick Henke
Technischer Unternehmensberater - Standortberater
Geschäftsbereich WirtschaftsförderungHandwerkskammer Münster
Bismarckallee 1
48151 Münster
Telefon 0251 5203-0
Telefax 0251 5203-106
info@hwk-muenster.de
www.hwk-muenster.dePostanschrift:
Handwerkskammer Münster
Postfach 3480
48019 MünsterSie erreichen uns:
Mo – Do 08:00-17:00 Uhr
Fr 08:00-14:00 Uhr
Zudem nach VereinbarungBankverbindung:
Sparkasse Münsterland Ost
BLZ 400 501 50
Konto 25 092 826
BIC WELADED1MST
IBAN DE36 4005 0150 0025 0928 26Volksbank Münsterland Nord eG
BLZ 403 619 06
Konto 7221989605
BIC GENODEM1IBB
IBAN DE46 4036 1906 7221 9896 05

IHK Nord Westfalen | Postfach 4024 | 48022 Münster

Gemeinde Rosendahl
Planen und Bauen
Postfach 11 09
48713 Rosendahl

Industrie- und Handelskammer
Nord Westfalen

Sentmaringer Weg 61
48151 Münster
www.ihk.de/nordwestfalen

Ansprechpartner:
Ulf Horstmann

Telefon 0251 707-240
Telefax 0251 707-8240
horstmann@ihk-nordwestfalen.de

17. November 2022

hst

**Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach" im Ortsteil
Holtwick**

Ihr Zeichen FB II / 621.41, Ihr Schreiben vom 07.11.2022, Unser Zeichen: 117538
hier: Verfahren gem. § 4 (1) BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dem vorgenannten Bebauungsplan, wie er uns mit Ihrem Schreiben vom 07.11.2022
übersandt wurde, werden von uns weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.

Freundliche Grüße

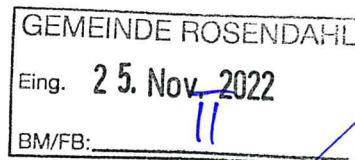
gez.
Ulf Horstmann

110



Regionalforstamt Münsterland
Albrecht-Thaer-Straße 22, 48147 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl



22.11.2022
Seite 1 von 1

Aktenzeichen
310-11-01.023 2022_205
bei Antwort bitte angeben

Herr Baumgart
Fachgebiet Hoheit
Telefon 0251 91797-453
Telefax 0251 91797-470

martin.baumgart@wald-und-holz.nrw.de

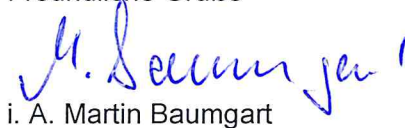
**Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich am
Holtkebach" im Ortsteil Holtwick
Ihr Schreiben vom 07.11.2022
hier: Stellungnahme nach § 4 Abs. 1 BauGB**



Sehr geehrte Frau Kortüm,

gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes
Münsterland keine Bedenken.

Freundliche Grüße


i. A. Martin Baumgart

Bankverbindung
HELABA
Konto : 4 011 912
BLZ : 300 500 00
IBAN: DE10 3005 0000 0004
0119 12
BIC/SWIFT: WELA DE DD

Ust.-Id.-Nr. DE 814373933
Steuer-Nr. 337/5914/3348

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Regionalforstamt Münster-
land
Albrecht-Thaer-Straße 22
48147 Münster
Telefon 0251 91797-440
Telefax 0251 91797-470
muensterland@wald-und-holz.nrw.de
www.wald-und-holz.nrw.de



Marita Kortüm

Von: anlagenschutz@dfs.de
Gesendet: Donnerstag, 8. Dezember 2022 08:59
An: anlschutz@baf.bund.de; Marita Kortüm
Cc: anlagenschutz@dfs.de
Betreff: Anfrage FB II / 621.41 vom 07.11.2022: Gemeinde Rosendahl: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick <V202202234>
Anlagen: V202202234_Anschreiben.pdf; Stellungnahme_DFS_V202202234_08.12.2022.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie die Antwort auf Ihre Anfrage.

Mit freundlichen Grüßen

DFS Deutsche Flugsicherung GmbH
Am DFS Campus 10
63225 Langen

DFS Deutsche Flugsicherung GmbH • Am DFS-Campus • 63225 Langen • Tel.: +49 6103 707-0 • Sitz der Gesellschaft: Langen/Hessen • Zuständiges Registergericht: AG Offenbach am Main, HRB 34977 • Vorsitzende des Aufsichtsrats: Antje Geese • Geschäftsführung: Arndt Schoenemann (Vors.), Dirk Mahns, Friedrich-Wilhelm Menge, Andrea Wächter • www.dfs.de

Sollten Sie nicht der richtige Empfänger dieser E-Mail sein, löschen Sie diese bitte.

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 08.12.2022
SIS/ND Aktenzeichen: V202202234

Bezeichnung der Maßnahme: Gemeinde Rosendahl: Aufstellung des Bebauungsplanes
"Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick

Art der Maßnahme: Bebauungsplan

Bauherr:

Name:
Adresse:
E-Mail:

Anfrage von:

Aktenzeichen: FB II / 621.41

Datum: 07.11.2022

Name: Gemeinde Rosendahl

Adresse: Postfach 11 09, 48713 Rosendahl

E-Mail: marita.kortuem@rosendahl.de

Planversion:
Plandatum:
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben aufgeführte Planung werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Rico Kuchenbecker
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Der Bürgermeister
Postfach 1109
48713 Rosendahl



17. November 2022

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
5228-GNr.111-SchB/Thr

Auskunft erteilt:
Frau Schulze Bisping

Durchwahl:
+49 (0)251 411-2516
Telefax:
+49 (0)251 411-82516

Raum: S 106b

E-Mail:
christina.schulzebisping
@brms.nrw.de

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick;**
Stellungnahme gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

Ihr Schreiben vom 07.11.2022
Ihr Zeichen: FB II / 621.41

**Bitte verwenden Sie
ausschließlich die Post- und
Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am
Holtkebach“ im Ortsteil Holtwick bestehen seitens der Bezirksregierung
Münster, Flurbereinigungsbehörde keine Bedenken.

Dienstgebäude:
Leisweg 12, 48653 Coesfeld
48653 Coesfeld
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 - 330

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Schulze Bisping
(Schulze Bisping)



Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster
erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum
Datenschutz erhalten Sie hier:

<https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/33/index.html>



Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30

48720 Rosendahl

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Feuerwache südlich Am
Holtkebach" im Ortsteil Holtwick**

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Abstimmung mit den
Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

Schreiben vom 07.11.2022 - Frau Marita Kortüm -
Ihr Zeichen: FB 11/621 .41

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit oben genanntem Schreiben baten Sie um unsere Stellungnahme zu
den beabsichtigten Planungen. Das Dezernat 54 -Wasserwirtschaft- der
Bezirksregierung Münster hat das oben genannte Vorhaben aus
wasserwirtschaftlicher Sicht geprüft.

Die zu vertretenden Belange sind durch das Vorhaben betroffen. Es
werden unsererseits keine Bedenken oder Anregungen vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

gez. Christine Kurschatke

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf
der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie
hier: <https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/54/index.html>

21. November 2022

Seite 1 von 1

Aktenzeichen:
54.13.03-230/2022.0382

Auskunft erteilt:
Christine Kurschatke

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5458

Telefax:
+49 (0)251 411-2561

Raum: R101

E-Mail:
dez54
@brms.nrw.de

**Bitte verwenden Sie
ausschließlich die Post- und
Lieferanschrift:**
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Nevinghoff 22
48147 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Telefax: +49 (0)251 411-82525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

Öffentliche Verkehrsmittel:
Vom Hbf Buslinie 17
Bis Haltestelle „Stadtpark
Wienburg“

Mit der DB Richtung
Gronau oder Rheine
bis Haltepunkt „Zentrum Nord“

Grünes Umweltschutztelefon:
+49 (0)251 411 - 3300

Konto der Landeshauptkasse:
Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)
IBAN : DE59 3005 0000 0001
6835 15
BIC: WELADEDXXX
Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452



Marita Kortüm

Von: Lausberg-Kriff, Sabine <Lausberg-KriffS@eba.bund.de>
Gesendet: Donnerstag, 10. November 2022 11:24
An: Marita Kortüm
Betreff: AW: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick, Beteiligung

Sehr geehrte Frau Kortüm,
es werden keine Anregungen/Bedenken zu dem o.g. Vorhaben vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
S. Lausberg-Kriff

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Marita Kortüm <marita.kortuem@rosendahl.de>
Gesendet: Montag, 7. November 2022 10:48
An: Marita Kortüm <marita.kortuem@rosendahl.de>
Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwache südlich Am Holtkebach", OT Holtwick, Beteiligung

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigefügtes Anschreiben der Gemeinde Rosendahl zur Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB übersende ich mit der Bitte um Beachtung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kortüm

Marita Kortüm
Fachbereich II - Planen und Bauen
Bauleitplanung, Bauanträge, Denkmalschutz

Osterwick, Hauptstraße 30
48720 Rosendahl
Telefon 02547/77-141
Telefax 02547/77-198



BUNDESWEHR

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Fontainengraben 200 · 53123 Bonn

Gemeinde Rosendahl
Hauptstraße 30
48720 Rosendahl

Nur per E-Mail marita.kortuem@rosendahl.de

Aktenzeichen	Ansprechperson	Telefon	E-Mail	Datum,
45-60-00 / K-III-1187-22	Herr G. Schmidt	0228 5504-5463	baludbwtoeb@bundeswehr.org	10.11.2022

Anforderung einer Stellungnahme;

BETREFF BBP Feuerwache südlich Am Holtkebach OT Holtwick

hier: Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 07.11.2022 - Ihr Zeichen: Mail vom 07.11.2022-10:49

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.



BUNDESAMT FÜR
INFRASTRUKTUR,
UMWELTSCHUTZ UND
DIENSTLEISTUNGEN DER
BUNDESWEHR

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

G. Schmidt

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200
53123 Bonn
Postfach 29 63
53019 Bonn

Tel.+ 49 (0) 228 5504-5463
Fax+ 49 (0) 228 55489-5763

WWW.BUNDESWEHR.DE

Allgemeine Information: Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form (E-Mail / Internetlink) bereitzustellen und an den Organisationsbriefkasten BAIUDBwToeB@bundeswehr.org zu senden. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick).
Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

INFRASTRUKTUR