Entwurf der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl, diese sind als **Anlage III** beigefügt.

In seiner Sitzung am 25.05.2016 hat der Rat folgenden Beschluss im Rahmen der Beratung um die Windenergie gefasst:

„Im Übrigen wird die Verwaltung ermächtigt, für künftige Bauanträge zur Errichtung von Windkraftanlagen das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB zu erteilen, sofern die Anträge den bisherigen gemeindlichen Planungen zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung entsprechen.“

Der Rat unterstreicht mit diesem Beschluss die Wichtigkeit dieser Bauprojekte für die Gemeinde Rosendahl.“

Die geplante Windkraftanlage steht mit Ihrem Turm vollständig in der Konzentrationszone „Windfeld COE 1“ aus dem Entwurf der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl bzw. „Rosendahl 2“ aus dem sachlichen Teilplan Energie. Die Rotorblätter befinden sich allerdings teilweise außerhalb der Konzentrationsfläche, dies ist der zeichnerischen Darstellung in **Anlage IV** zu entnehmen.

Über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens soll daher in der Planungs-, Bau- und Umweltausschusssitzung bzw. Ratssitzung beraten werden.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. In der Stellungnahme soll auf die erforderlichen vertraglichen Vereinbarungen in Bezug auf die Nutzung der Wege und Bankette hingewiesen werden sowie auf die finanzielle Beteiligung der Gemeinde Rosendahl gem. § 6 EEG bzw. nach dem im Gesetzgebungsverfahren befindlichen Bürgerenergiegesetz hingewiesen werden.

Im Auftrage:

Im Auftrage:

Kenntnis genommen:

Vilain
Sachbearbeiterin

Wiesmann
Fachbereichsleiter

Gottheil
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage I - Auszüge aus den Antragsunterlagen

Anlage II - Windenergiegebiete aus dem sachlichen Teilplan Energie

Anlage III - Windkonzentrationszone - 45. Änderung der Gemeinde Rosendahl

Anlage IV - Darstellung Regionalplanfläche