

An die
Damen und Herren
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Gemeinde Rosendahl

E i n l a d u n g
PLBUA/X/032

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

Donnerstag, den 14.03.2024, 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

T a g e s o r d n u n g

I **Öffentliche Sitzung**

- 1 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (1. Teil)**

- 2 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

- 3 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**

- 4 **Präsentation des aktuellen Standes zur Erstellung eines nachhaltigen Klimaanpassungskonzepts durch die kommunale Klimaanpassungsmanagerin und energielenker**

- 5** **65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer gewerblichen Baufläche im Ortsteil Osterwick**
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/470

- 6** **Aufstellung des Bebauungsplanes "Eichenkamp III" im Ortsteil Osterwick**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/471

- 7** **66. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rosendahl zur Ausweisung einer gewerblichen Baufläche im Ortsteil Holtwick**
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/475

- 8** **Aufstellung des Bebauungsplanes "Erweiterung Gewerbegebiet Nord" im Ortsteil Holtwick**
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: X/476

- 9** **Errichtung von zwei Windenergieanlagen im Ortsteil Osterwick**
Beschluss über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
Vorlage: X/473

- 10** **Mitteilungen**

- 11** **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO (2. Teil)**

12 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

II **Nichtöffentliche Sitzung**

1 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (1. Teil)**

2 **Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**

3 **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

4 **Mitteilungen**

5 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO (2. Teil)**

Lembeck
Ausschussvorsitzender