



Abrechnung
Gebührenkalkulation 2007
- Übergangsheime -

A Ermittlung der Grundkosten

B Ermittlung der Verbrauchskosten

Abrechnung der Kalkulation Benutzungsgebühren

2007

A Ermittlung der Grundkosten

Grundkosten	Billerbecker Str. 5		Holtwicker Str. 6	
	Soll	Ist	Soll	Ist
Allgem. Unterhalt	15.237,35 €	6.779,56 €	19.202,65 €	8.543,83 €
Gemeindliche Abgaben				
Grundsteuer	129,54 €	129,54 €	- €	- €
Abfallentsorgung	3.080,40 €	2.591,50 €	3.080,40 €	2.827,48 €
Anteil Privatw. 80-l-Gefäß	214,70 €	196,50 €		
WBV-Beitrag	- €	- €	4,23 €	4,23 €
Straßenreinigung	32,19 €	37,41 €	- €	- €
Versicherungsbeitrag				
Gebäudeversicherung	637,90 €	659,64 €	504,83 €	522,03 €
Anteil Privatwohnung 11,14	71,06 €	73,48 €	- €	- €
Inventarversicherung	82,19 €	89,56 €	111,61 €	120,81 €
Abschreibung	4.043,75 €	4.043,75 €	3.257,14 €	3.257,14 €
Verzinsung	3.428,33 €	3.428,33 €	5.311,88 €	5.311,88 €
Gesamt	26.385,89 €	17.489,31 €	31.472,74 €	20.587,40 €
Weniger	8.896,58 €		10.885,34 €	
in Prozent	-50,87%		-62,24%	

Ermittlung des Gebührensatzes für Grundkosten

2007

	tatsächlich	mit 2004	kalkuliert	mit 2004	Differenz	
umlagefähiger Aufwand	38.076,71 €	35.117,50 €	57.858,63 €	56.115,31 €	- 19.781,92 €	
Wohnfläche qm	1056,00	1.056,00 €	1.056,00	1.056,00 €		
Gebührensatz pro qm	3,00 €	2,77 €	4,57 €	4,43 €	- 1,56 €	pro qm

*) durchschnittliche Belegung

700,00 qm

Ermittlung des Kostendeckungsgrades

2007

*) Belegung	700 qm	1056 qm
Gebührenaufkommen	Ist	Gesamt
Soll 2007	23.278,65 €	35.117,50 €
Ist 2007	37.212,00 €	37.212,00 €
Überdeckung 2007	13.933,35 €	2.094,50 €
Grad der Kostendeckung	159,85%	105,96%

B Ermittlung der Verbrauchskosten

2007

Verbrauchskosten	Billerbecker Str. 5		Holtwicker Str. 6	
	Soll	Ist	Soll	Ist
Strom	7.567,68 €	7.459,21 €	6.943,00 €	7.096,18 €
Gas	6.077,00 €	5.526,00 €	10.443,00 €	5.850,75 €
Entwässerungsgebühren				
für Schmutzwasser	3.260,88 €	3.260,88 €	6.158,88 €	6.158,88 €
für Regenwasser	341,28 €	341,28 €	993,60 €	993,60 €
Wassergeld	1.764,22 €	1.560,06 €	3.240,82 €	2.169,96 €
Gesamt	19.011,06 €	18.147,43 €	27.779,30 €	22.269,37 €
Weniger	-	-	- 5.509,93 €	-
in Prozent	-4,76%		-30,36%	

Seite 2

Ermittlung des Gebührensatzes für Verbrauchskosten

2007

umlagefähiger Aufwand Personen	tatsächlich	mit 2004		kalkuliert	mit 2004		Differenz
		Personen	pro Person		Personen	pro qm	
	40.416,80 €		50.939,71 €	46.790,35 €	57.313,26 €	- 6.373,55 €	
Gebührensatz	80,19 €	Personen	101,07 €	45,00	106,14 €	-	6,46 € pro qm

Ermittlung des Kostendeckungsgrad für Verbrauchskosten

2007

Gebührenaufkommen	Ist
Soll 2007	50.939,71 €
Ist 2007	52.857,72 €
Überdeckung 2007	1.918,01 €
Grad der Kostendeckung	103,77%