

**Sitzungsvorlage Nr. VII/730**  
**öffentliche Sitzung**

Beratungsgang:

**Planungs-, Bau- und Umweltausschuss**

**30.10.2008**

---

**Betreff:** Zuschussantrag des DRK Ortsvereines Holtwick e.V. für notwendige Bauunterhaltungs-, Renovierungs-, Umgestaltungs- und Energiesparmaßnahmen der DRK-Räumlichkeiten in der alten Dorfschule Holtwick

---

**FB/Az.:** FB I / 10.880.261

---

**Produkt:** 10/01.015 Gebäudemanagement

---

**Bezug:**

---

**Finanzierung:**

Höhe der tatsächlichen/ voraussichtlichen Kosten: 10.000 € (für 2009)

---

Finanzierung durch Mittel bei Produkt: 10/01.015 – Gebäudemanagement

(für 2009)

Über-/ außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von:

Finanzierungs-/ Deckungsvorschlag:

---

**Beschlussvorschlag:**

Vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Finanzmittel im Haushalt 2009 werden dem DRK Ortsverein Holtwick e.V. die Kosten für notwendige Bauunterhaltungs-, Renovierungs-, Umgestaltungs- und Energiesparmaßnahmen der DRK-Räumlichkeiten in der alten Dorfschule Holtwick bis zu einem Gesamtbetrag 10.000 € erstattet.

---

**Sachverhalt:**

**I. Ausgangslage**

Der DRK Ortsverein Holtwick e.V. nutzt seit Jahrzehnten Räumlichkeiten in der alten Dorfschule Holtwick für die Vereins- und Jugendarbeit.

Im Jahre 2007 hat die Evangelische Kirchengemeinde Coesfeld ihre bisher für die evangelische Kirchenarbeit genutzten Räumlichkeiten aufgegeben. Seit diesem Zeitpunkt werden diese Räumlichkeiten, die sich unmittelbar den Räumlichkeiten des DRK anschließen, vom DRK Ortsverein Holtwick mitgenutzt.

## **II. Zuschussantrag des DRK Ortsvereines Holtwick e.V.**

Der DRK Ortsverein Holtwick e.V. hat mit Schreiben vom 02. Oktober 2008 einen Zuschussantrag für notwendige Bauunterhaltungs-, Renovierungs-, Umgestaltungs- und Energiesparmaßnahmen für die gesamten vom DRK genutzten Räumlichkeiten gestellt. Der Antrag ist als **Anlage I** der Sitzungsvorlage beigefügt.

Aus dem Antrag wird deutlich, dass der DRK Ortsverein Holtwick die vorgesehenen Maßnahmen nahezu vollständig in Eigenleistung durchführen möchte; lediglich die Erneuerung der Heizungsanlage soll weitgehend im Rahmen eines Unternehmerauftrages realisiert werden. Mit den Arbeiten soll bereits kurzfristig begonnen werden, um die Wintermonate für die umfangreichen Eigenleistungen nutzen zu können.

Nach dem Antrag entstehen insgesamt Kosten (**ohne Eigenleistungen**) in Höhe von rund 15.000 €. Nach Abzug eines Zuschusses seitens des DRK Kreisverbandes in Höhe von 15 % verbleibt ein Kostenbetrag in Höhe von rund 12.750 €.

Seitens des DRK Ortsvereines wird beantragt, dass sich die Gemeinde Rosendahl an den entstehenden Kosten mit einem Pauschalbetrag in Höhe von 10.000 € beteiligt. Die Übernahme der entstehenden Restkosten wird durch den DRK Ortsverein Holtwick sichergestellt.

## **III. Finanzierung**

Für die im Rahmen eines Zuschusses zu übernehmenden Kosten stehen Finanzmittel im Haushalt 2008 nicht mehr zur Verfügung. Der DRK Ortsverein Holtwick ist bereit, wie in dem Antrag auch dargestellt, die entsprechende Zwischenfinanzierung zu übernehmen, soweit der von der Gemeinde zu übernehmende Zuschussbetrag im kommenden Haushaltsjahr bereitgestellt und ausgezahlt werden kann.

Mit Rücksicht auf die nicht unerheblichen Eigenleistungen und den ohnehin noch zu übernehmenden Kostenanteil seitens des Antragstellers wird vorgeschlagen, dem gestellten Zuschussantrag stattzugeben und die entsprechenden Finanzmittel im Haushalt 2009 bereitzustellen.

## **IV. Zuständigkeit**

Gemäß § 3 Ziffer 14 der Zuständigkeitsordnung der Gemeinde Rosendahl in der derzeit gültigen Fassung ist der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss für die Entscheidung zur Übernahme der Unterhaltungskosten zuständig.

Es ist beabsichtigt, vor der Ausschusssitzung eine Besichtigung der DRK-Räumlichkeiten in der alten Dorfschule Holtwick vorzunehmen. An der Ortsbesichtigung wird der Vorsitzende des DRK Ortsvereines Holtwick, Herr Ludger Dinkler, teilnehmen und für ergänzende Fragen zur Verfügung stehen.

In Vertretung:

Gottheil  
Allgemeiner Vertreter

Niehues  
Bürgermeister

**Anlage(n):**

Anlage I - Zuschussantrag des DRK Ortsvereines Holtwick e.V. vom 02.10.2008