

# **Gemeinde Rosendahl**

Der Vorsitzende  
des Planungs-, Bau- und  
Umweltausschusses

Rosendahl, den 20.10.2008

An die  
Damen und Herren  
des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Rosendahl

## **E i n l a d u n g** **PLBUA/VII/27**

Zur Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Rosendahl am

**Donnerstag, den 30.10.2008, 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses, Osterwick, Hauptstraße 30, Rosendahl, lade ich Sie ein.

Vor der Sitzung sind verschiedene **Ortsbesichtigungen** vorgesehen. Die Ausschussmitglieder aus Holtwick werden gebeten, sich um **17.30 Uhr** auf dem Parkplatz vor der Gaststätte „Haus Eissing“ einzufinden; die Ausschussmitglieder aus den Ortsteilen Darfeld und Osterwick treffen sich **um 17.20 Uhr auf dem Parkplatz am Rathaus**, damit Fahrgemeinschaften gebildet werden können.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **I Öffentliche Sitzung**

- 1 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus öffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2 2. vereinfachte Änderung und Erweiterung der Außenbereichssatzung für einen Teilbereich der Bauerschaft "Varlar" im Ortsteil Osterwick**  
**hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB**  
**Vorlage: VII/722**
- 3 35. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege", Ortsteil Holtwick**  
**hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB)**  
**Vorlage: VII/723**

- 4 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Sökelandweg", Ortsteil Darfeld, im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss  
gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VII/731
- 5 **7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Hiddings Esch", Ortsteil Osterwick**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss  
gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VII/728
- 6 **34. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Gartenstiege", Ortsteil Holtwick**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss  
gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VII/727 Sitzungsvorlage wird nachgereicht
- 7 **1. Änderung des Bebauungsplanes "Schleestraße", Ortsteil Holtwick, im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**  
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen gemäß § 3  
Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Satzungsbeschluss  
gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: VII/732
- 8 **Zuschussantrag des DRK Ortsvereines Holtwick e.V. für notwendige Bauunterhaltungs-, Renovierungs-, Umgestaltungs- und Energiesparmaßnahmen der DRK-Räumlichkeiten in der alten Dorfschule Holtwick**  
Vorlage: VII/730
- 9 **Antrag der WIR-Fraktion vom 19.08.2008 auf Durchführung verkehrsberuhigender Maßnahmen an der Darfelder Straße im Bereich des Westfalia-Stadions in Osterwick**  
Vorlage: VII/733
- 10 **Mitteilungen**
- 11 **Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**
- 12 **Einwohner-Fragestunde gemäß § 27 Abs. 10 GeschO**

**II     Nichtöffentliche Sitzung**

- 1     Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Ausschusssitzungen**
- 2     Mitteilungen**
- 3     Anfragen der Ausschussmitglieder gemäß § 27 Abs. 9 GeschO**

Barenbrügge  
Ausschussvorsitzender